



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ — Αρ. Φύλλου 630

18 Ιουλίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. Υ5/οικ. 1153 (1)

Σύσταση διαδικασίας παροχής των απαιτούμενων υπηρεσιών και τρόπων εξέλιξης παρακολούθησης και αξιολόγησης των προγραμμάτων του Ε.Π. «Καταπολέμηση του Αποκλεισμού από την αγορά εργασίας».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΥΓΕΙΑΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 138/92 "Οργανισμός του Υπουργείου Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων (ΦΕΚ 68/Α), που τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Π.Δ. 349/93 (ΦΕΚ 148/Α).

2. Τις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΟΚ) αριθμ. 2081/93 του Συμβουλίου της 20.7.1993.

3. Τις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΟΚ) αριθμ. 2082/93 του Συμβουλίου της 20.7.1993.

4. Τις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΟΚ) αριθμ. 2084/93 του Συμβουλίου της 20.7.1993 "Διατάξεις Εφαρμογής του ΚΑΝ (ΕΟΚ) αριθμ. 2052/88 όσον αφορά το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο".

5. Την Απόφαση της Επιτροπής της Ε.Ε. με αριθμ. Ε (94) 1716 της 13.7.1993 σχετικά με την κατάρτιση της Κ.Π.Σ. 1994 - 1999 "Για την ανάπτυξη και την διαρθωτική προσαρμογή της Ελλάδας".

6. Τις Αποφάσεις της Επιτροπής της Ε.Ε. με αριθμ. C (94) 1421 και C (94) 1420 της 29.7.1994 σχετικά με την έγκριση των Επιχειρησιακών Προγραμμάτων Συνεχιζόμενης Επαγγελματικής Κατάρτισης και Καταπολέμησης του Αποκλεισμού από την αγορά εργασίας αντίστοιχα, που εντάσσονται στο 2ο Κ.Π.Σ.

7. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

8. Την Απόφαση του Υπουργείου Εργασίας αριθμ. 108473/13.5.1995 "Σύστημα πιστοποίησης Φορέων και διαχείριση ενεργειών του Λειτουργικού Προγράμματος "Καταπολέμηση του Αποκλεισμού απο την Αγορά Εργασίας", (Άρθρα 6 και 7), (Φ. 447 Β').

9. Ν. 1558/85 αρ. 20 και 21 αποφασίζουμε:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

Άρθρο 1.

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΙΜΩΝ

α) Για τον προσδιορισμό των ψυχικά ασθενών που διαβιούν εντός των κρατικών ψυχιατρείων ως "εκπαιδεύσιμων" απαιτείται σχετική απόφαση τριμελούς Επιτροπής από μέλη της Επιστημονικής Επιτροπής όπου συμμετέχει τουλάχιστον ένας ψυχίατρος του αντίστοιχου Ψυχιατρείου ή του αντίστοιχου Επιστημονικού Οργάνου της Πανεπιστημιακής Ψυχιατρικής Κλινικής μετά από εισήγηση του θεράποντος Ψυχίατρου.

β) Για τον προσδιορισμό των ψυχικά ασθενών "ως εκπαιδεύσιμων" που διαβιούν εκτός των ψυχιατρείων αλλά υποστηρίζονται από αντίστοιχες υπηρεσίες ψυχικής υγείας απαιτείται η απόφαση τριμελούς επιτροπής με έναν τουλάχιστο ψυχίατρο εκ των υπηρετούντων στο φορέα που συστήνετε με απόφαση του Διοικητικού Οργάνου του φορέα. Σε περίπτωση αδυναμίας του φορέα να συγκροτήσει την ανωτέρω επιτροπή, μπορεί να ζητήσει τη συμπλήρωση ή την εξ ολοκλήρου σύσταση της επιτροπής από ψυχιάτρους του Δημοσίου τομέα ή αντίστοιχη απόφαση τριμελούς ως ανωτέρω υποεπιτροπής που συγκροτείται εκάστοτε από τον Πρόεδρο της Επιτροπής Ψυχικής Υγείας του ΚΕ.Σ.Υ. και αποφασίζει σχετικώς εντός μηνός από την ημερομηνία της σχετικής εισήγησης - έκθεσης του προτείνοντος τον αντίστοιχο ψυχικά ασθενή υπεύθυνο ψυχίατρο του φορέα που υλοποιεί το ανάλογο πρόγραμμα στα πλαίσια του Ε.Π. "Καταπολέμηση του αποκλεισμού από την αγορά εργασίας".

γ) Ειδικότερα στους ασθενείς των παραγράφων α και β του άρθρου αυτού που είναι ήδη ενταγμένοι σε αντίστοιχα προγράμματα του Κανονισμού 815/84 και δεν τα έχουν ολοκληρώσει, δεν είναι αναγκαία η κατά περίπτωση απόφαση των αναφερομένων στις παραγράφους α και β του άρθρου αυτού των αντίστοιχων οργάνων για τον προσδιορισμό τους ως εκπαιδεύσιμων και την ένταξή τους στα

προγράμματα του Ε.Π. "Καταπολέμηση του αποκλεισμού από την αγορά εργασίας" και θεωρούνται ήδη "εκπαιδεύσιμοι".

δ) Για τον προσδιορισμό των ατόμων με νοητική υστέρηση που διαβιούν εντός των ψυχιατρείων ως εκπαιδεύσιμων απαιτείται σχετική απόφαση της Επιστημονικής Επιτροπής του Ψυχιατρείου στο οποίο διαβιεί το άτομο με νοητική υστέρηση, μετά από εισήγηση του θεράποντος του ψυχιάτρου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β

ΑΡΘΡΟ 2.
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΤΩΝ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

α) Σε κάθε φορέα που υλοποιεί "ολοκληρωμένο πρόγραμμα" αυτοτελώς η με εταιρική σχέση, συνιστάται επιστημονική ομάδα με απόφασή της διοίκησης του φορέα και σε περίπτωση που έχει συναφή εταιρική σχέση, από τις Διοικήσεις των συμμετεχόντων φορέων της που είναι επιστημονικά υπεύθυνοι για το σύνολο του προγράμματος που υλοποιεί και αποτελείται τουλάχιστον από έναν ψυχίατρο, ή και έναν ψυχολόγο, έναν κοινωνικό λειτουργό ή και έναν εργοθεραπευτή και ένα επισκέπτη υγείας ή και άλλον επαγγελματία του τομέα παροχής κοινωνικών υπηρεσιών. Ο Ψυχίατρος ή ο Ψυχολόγος αντίστοιχα από την επιστημονική ομάδα είναι ο εκάστοτε γενικός επιστημονικός υπεύθυνος του ολοκληρωμένου προγράμματος παροχής υπηρεσιών κοινωνικοοικομικής ένταξης και επανένταξης των αποκλεισμένων ατόμων για όσα προβλήματα τυχόν δεν μπορεί να αντιμετωπίσει συλλογικά ή επιστημονική ομάδα στην οποία συμμετέχει.

β) Οι παρεχόμενες υπηρεσίες προκατάρτισης και κατάρτισης παρέχονται σε διαβαθμισμένες φάσεις ενδεικτικά: τρείς για την προκατάρτιση και δύο για την κατάρτιση.

γ) Η προώθηση στην απασχόληση των ψυχικά ασθενών που συμμετέχουν σε αντίστοιχα ολοκληρωμένα προγράμματα του Ε.Π. "Καταπολέμηση του αποκλεισμού από την αγορά εργασίας" γίνεται κυρίως:

1. Σε προστατευμένες θέσεις εργασίας, επιχειρήσεων που λειτουργεί ο Φορέας ή οι Φορείς υλοποίησης εφ' όσον έχει συναφθεί εταιρική σχέση του αντίστοιχου προγράμματος του άρθρου 6 Κεφ. Α. της Υπουργικής Απόφασης του Υπουργείου Εργασίας.

2. Σε συνεταιριστικές δραστηριότητες των ψυχικά ασθενών που αναπτύσσονται είτε με την υποστήριξη του φορέα του άρθρου 6 Κεφ. Α της Υπουργικής Απόφασης του Υπουργείου Εργασίας που υλοποιεί το ολοκληρωμένο πρόγραμμα του Ε.Π. "Καταπολέμηση του αποκλεισμού από την αγορά εργασίας", ή από τους ίδιους τους ψυχασθενείς που συμμετέχουν στο αντίστοιχο πρόγραμμα.

3. Σε θέσεις της ελεύθερης αγοράς εργασίας. Στην περίπτωση αυτή οι ψυχασθενείς επικουρούνται από τον φορέα ή τους φορείς εφ' όσον έχει συναφθεί εταιρική σχέση που υλοποιούν το αντίστοιχο ολοκληρωμένο πρόγραμμα του άρθρου 6 Κεφ. Α της Υπουργικής Απόφασης του Υπουργείου Εργασίας.

δ. Οι απασχολούμενοι, στην υποπαράγραφο γ1 του άρθρου αυτού, και μόνο για το χρονικό διάστημα που διαρκεί η υλοποίηση του ολοκληρωμένου προγράμματος στο οποίο έχουν ενταχθεί, αμοίβονται με ημερήσια αμοιβή που προσδιορίζεται με απόφαση του Υπουργού Εργασίας και ασφαλίζονται υποχρεωτικά στο ΙΚΑ εφ' όσον είναι ανασφάλιστοι και δεν τελούν υπό δικαστική απαγόρευση.

Οι αμοιβές και οι δαπάνες ασφάλισής τους επιβαρύνουν το αντίστοιχο πρόγραμμα της παραγράφου γ του άρθρου αυτού.

ε. Οι απασχολούμενοι, στην υποπαράγραφο γ2 του άρθρου αυτού, και μόνο για το χρονικό διάστημα που διαρκεί η υλοποίηση του ολοκληρωμένου προγράμματος στο οποίο έχουν ενταχθεί αμοίβονται σύμφωνα με τις αποφάσεις του Διοικούντος Οργάνου του συνεταιρισμού και ασφαλίζονται στο αντίστοιχο Ασφαλιστικό Ταμείο εφ' όσον είναι ανασφάλιστοι. Οι αμοιβές και οι δαπάνες ασφάλισής τους επιβαρύνουν το αντίστοιχο πρόγραμμα παραγράφου γ του άρθρου αυτού.

στ. Στις επιχειρήσεις και τις συνεταιριστικές δραστηριότητες των υποπαραγράφων γ1 και γ2 του άρθρου αυτού μπορούν να απασχολούνται κατά περίπτωση και κατά ποσοστό όχι μεγαλύτερο του 40% για τις επιχειρήσεις και εφ' όσον δεν προβλέπεται άλλως στις καταστατικές διατάξεις των συνεταιριστικών δραστηριοτήτων ποσοστό μη ασθενών, ανέργων ή και ατόμων άλλων κατηγοριών ή ομάδων στόχου του Ε.Π. του ΚΑΑΕ που εμπλέκονται στον αποκλεισμό από την αγορά εργασίας (ΑΜΕΑ ή αποθεραπευθέντες πρώην χρήστες εξαρτησιογόνων ουσιών).

ζ. Οι ασθενείς με νοητική υστέρηση της παραγράφου δ του άρθρου 1 απασχολούνται κυρίως σε προστατευμένες θέσεις εργασίας, επιχειρήσεων που λειτουργεί τόσο ο φορέας και οι φορείς εφ' όσον έχει συναφθεί εταιρική σχέση υλοποίησης του ολοκληρωμένου προγράμματος είτε άλλοι φορείς και εκπαιδεύονται κυρίως αλλά όχι μόνο σε Κέντρα Ημέρας, που έχουν αναπτυχθεί και λειτουργούν στο πλαίσιο του κανονισμού 815/84, μη εξαιρουμένων και των εργαστηρίων κατάρτισης σε ειδικά γι' αυτούς προσαρμοσμένα προγράμματα.

Η αμοιβή και η ασφάλιση των απασχολουμένων της παραγράφου αυτής, και μόνο για το χρονικό διάστημα που διαρκεί η υλοποίηση του ολοκληρωμένου προγράμματος στο οποίο έχουν ενταχθεί, γίνεται με απόφαση του Υπουργού Εργασίας και βαρύνουν τις δαπάνες των αντίστοιχων προγραμμάτων.

η. Κατά την διαδικασία υλοποίησης του ολοκληρωμένου προγράμματος από τον αντίστοιχο φορέα ή τους φορείς εφ' όσον έχει συναφθεί εταιρική σχέση του άρθρου 6 Κεφ. Α της Υπουργικής Απόφασης του Υπουργείου Εργασίας υποστηρίζονται οι εκπαιδευόμενοι συνολικά ή κατά μέρος και περίπτωση από α) κατοικία διαβαθμισμένη σε: ξενώνες, οικοτροφεία, διαμερίσματα, προστατευμένα, διαμερίσματα, αυτόνομη κατοικία ή υποστηριζόμενη συγγενική κατοικία, β) διατροφή και γ) κοινωνική και ψυχολογική υποστήριξη των εκπαιδευομένων και των οικογενειών τους.

θ. Οι φορείς υλοποίησης ολοκληρωμένων προγραμμάτων στο πλαίσιο του Ε.Π. "Καταπολέμηση του αποκλεισμού από την αγορά εργασίας", μπορούν να συμβάλλουν στη αποδοτικότερη υλοποίηση του εν λόγω Ε.Π. με την παροχή ενδεικτικώς των κάτωθι υπηρεσιών ή στο σύνολο τους ή κατά μέρος και κατά περίπτωση:

α) Ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης του πληθυσμού και των οικογενειών των εκπαιδευομένων, για την καταπολέμηση του κοινωνικού στιγματισμού,

β) Ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης των εργοδοτών,

γ) Συγκρότησης δικτύων συνεργασίας, με σκοπό τη ζεύξη προσφοράς και ζήτησης στην αγορά εργασίας και προώθησής τους στην απασχόληση Ενίσχυσης της απασχόλησης και αυτοαπασχόλησης, συμπεριλαμβανομένης της επιδότησης της απασχόλησης, όπως αυτή ορίζεται με ειδική απόφαση του Υπουργείου Εργασίας.

δ) Της προώθησης συνεταιριστικών ή άλλης μορφής επιχειρήσεων και Προστατευμένων εργαστηρίων και ανάπτυξης όλων των μέτρων και προϋποθέσεων για την πλήρη αυτοχρηματοδότησή τους.

ε) Της προώθησης σχετικών θεσμικών ρυθμίσεων που ευνοούν την απασχόλησή τους στο δημόσιο και ιδιωτικό τομέα.

στ) Προώθησης θετικών πολιτικών υπέρ των ατόμων αυτών,

ζ) Παροχής υπηρεσιών παρακολούθησης και στήριξης στην επαγγελματική σταδιοδρομία,

η) Λειτουργίας κινητών κλιμακίων συμβουλευτικής και ενημέρωσης,

θ) Εκπαίδευσης προσωπικού ώστε να καθίσταται ικανό να ανταποκριθεί στις ειδικές ανάγκες των ατόμων αυτών,

ι) Ανάπτυξης ειδικών μεθόδων και ειδικού διδακτικού υλικού, που θα συμβάλλουν στην αναβάθμιση της Ειδικής Επαγγελματικής Κατάρτησης και στην αποτελεσματικότερη επαγγελματική τους εξειδίκευση,

ια) Διερεύνησης, της αγοράς εργασίας και αναζήτησης δυνητικών επαγγελματικών δραστηριοτήτων, ελκυστικών για την αγορά εργασίας,

ιβ) Της προώθησης, της ένταξη των ψυχικά ασθενών και νοητικά υστερούντων σε ανάδοχες, φυσικές ή συγγενικές οικογένειες.

ΑΡΘΡΟ 3.

ΚΤΙΡΙΑΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

1. Η ελάχιστη επιφάνεια του χώρου των εργαστηρίων προ και επαγγελματικής κατάρτισης και των αιθουσών διδασκαλίας θεωρητικής εκπαίδευσης πρέπει να είναι 3 τ.μ. ανά καταρτιζόμενο ενώ η ελάχιστη επιφάνεια του χώρου διαλειμμάτων πρέπει να είναι 1,5 τ.μ. ανά καταρτιζόμενο για τον αριθμό των ταυτοχρόνως καταρτιζομένων.

2. Ο χώρος προ και επαγγελματικής κατάρτισης και διδασκαλίας εξυπηρετείται τουλάχιστον από 1 τουαλέτα ανδρών και 1 τουαλέτα γυναικών κατάλληλα προσαρμοσμένη για τα άτομα αυτά.

3. Δεν επιτρέπεται η χρήση υπογείων χώρων για τα εργαστήρια προ και επαγγελματικής κατάρτισης & τις αίθουσες διδασκαλίας θεωρητικής εκπαίδευσης.

4. Η υποδομή προ και επαγγελματικής κατάρτισης & διδασκαλίας πρέπει να είναι μόνιμη (ιδιόκτητη ή ενοικιαζόμενη).

ΑΡΘΡΟ 4.

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ

Η υλοποίηση κάθε ολοκληρωμένου προγράμματος πρέπει να έχει πλήρη διοικητική υποστήριξη όπως αυτή ορίζεται στην Υπουργική Απόφαση "Σύστημα πιστοποίησης φορέων και διαχείριση ενεργειών" του Ε.Π. "Καταπολέμηση του αποκλεισμού από την αγορά εργασίας" του Υπουργείου Εργασίας.

ΑΡΘΡΟ 5.

ΕΞΕΛΙΞΗ - ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

α) Με νεώτερες αποφάσεις μας, μετά από εισήγηση της Επιτροπής Ψυχικής Υγείας του ΚΕΣΥ επέρχονται οι τυχόν τροποποιήσεις των ολοκληρωμένων προγραμμάτων και οι τυχόν αναδιατάξεις των φορέων της παραγράφου 2 του άρθρου 6 της Υπουργικής Απόφασης "Σύστημα πιστοποίησης φορέων και διαχείρηση ενεργειών" του Ε.Π. "Καταπολέμηση του αποκλεισμού από την αγορά εργασίας" του Υπουργείου Εργασίας.

β) Οι φορείς υλοποίησης αυτοτελείς ή με εταιρική σχέση ολοκληρωμένων προγραμμάτων εφαρμόζουν κατά την πορεία υλοποίησης πρόγραμμα εσωτερικής αξιολόγησης με ποσοτικά και ποιοτικά δεδομένα που τίθενται κάθε φορά πριν από την έναρξη του προγράμματος και καταθέτουν κάθε εξάμηνο έκθεση των επιτευχθέντων ποσοτικών και ποιοτικών πεπραγμένων στη μονάδα παρακολούθησης.

γ) Η καταγραφή της εξέλιξης του τομέα της ψυχικής Υγείας και της Νοητικής Υστέρησης που στηρίζεται από υπηρεσίες Ψυχικής Υγείας γίνεται από την Μονάδα Παρακολούθησης που έχει συσταθεί στο πλαίσιο του Καν. (ΕΟΚ) 815/84 του Ερευνητικού Πανεπιστημιακού Ινστιτούτου Ψυχικής Υγιεινής, η οποία αναλαμβάνει το έργο της ποιοτικής και ποσοτικής αξιολόγησης του συνόλου των υλοποιούμενων ολοκληρωμένων προγραμμάτων στα πλαίσια του Ε.Π. "Καταπολέμηση του αποκλεισμού από την αγορά εργασίας".

δ) Οι φορείς υλοποίησης αυτοτελείς ή με εταιρική σχέση ολοκληρωμένων προγραμμάτων του Ε.Π. " Καταπολέμηση του αποκλεισμού από την αγορά εργασίας" παρέχουν όλα τα απαιτούμενα στοιχεία, πληροφορίες και εκθέσεις αξιολόγησης στη μονάδα της παραγράφου γ του άρθρου αυτού με ειδική κωδικοποίηση που προτείνεται από την μονάδα ώστε να προστατεύεται το ιατρικό απόρρητο και η προσωπικότητα των "εκπαιδευομένων".

Η μονάδα συγκεντρώνει το υλικό αυτό, το προσαρμόζει στις απαιτήσεις του Υπουργείου Εργασίας και το διαβιβάζει σ' αυτό μέσω του Υπουργείου Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων.

ε) Όλοι οι φορείς των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 6 της Υπουργικής Απόφασης "Το σύστημα πιστοποίησης φορέων και διαχείριση ενεργειών" του Ε.Π. "Καταπολέμηση του αποκλεισμού από την αγορά εργασίας" του Υπουργείου Εργασίας, συνδέονται άμεσα (on line) σε Εθνικό Δίκτυο που δημιουργείται ειδικά για το Ε.Π. αυτό με κεντρικό πόλο τη μονάδα παρακολούθησης του Ερευνητικού Πανεπιστημίου Ινστιτούτου Ψυχικής Υγιεινής και τοπικούς πόλους τα Δημόσια Ψυχιατρεία: α) Ψυχιατρικό Νοσοκομείο Αττικής, β) Ψυχιατρικό Νοσοκομείο Αττικής «Δρομοκαΐτειο», γ) Ψυχιατρικό Νοσοκομείο Θεσσαλονίκης, δ) Ψυχιατρικό Νοσοκομείο Κέρκυρας, ε) Ψυχιατρικό Νοσοκομείο Τρίπολης, στ) Θεραπευτήριο Ψυχικών Παθήσεων Χανίων, ζ) Παιδοψυχιατρικό Νοσοκομείο Αττικής, η) Κρατικό Θεραπευτήριο Λέρου, θ) Ψυχιατρικό Νοσοκομείο Πέτρας Ολύμπου επίσης τις Πανεπιστημιακές Ψυχιατρικές Κλινικές και το Υπουργείο Υγείας Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, με τους οποίους πόλους διασυνδέονται όλοι οι άλλοι φορείς του άρθρου 6 και κάθε άλλος φορέας που στηρίζει τους στόχους του Ε.Π. "Καταπολέμηση του αποκλεισμού από την αγορά εργασίας".

στ) Στη Μονάδα Παρακολούθησης του Ερευνητικού Πανεπιστημιακού Ινστιτούτου Ψυχικής Υγιεινής δημιουργείται Εθνικό μητρώο των υλοποιούμενων ολοκληρωμένων προγραμμάτων του Ε.Π. αυτού για όλη τη χώρα, Εθνικό μητρώο καταρτιζομένων (με ειδική κωδικοποίηση), Εθνικό μητρώο παρακολούθησης της επαγγελματικής σταδιοδρομιάς και εθνικό μητρώο κατάρτισης του προσωπικού των εκπαιδευτών και των υποστηρικτικών ενεργειών.

Με νεώτερη απόφαση του Υπουργείου Υγείας Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων θα προσδιοριστούν τα θέματα του τρόπου δημιουργίας των ανωτέρω μητρώων, της διασφάλισης του ιατρικού απορρήτου στη μετάδοση των πληροφοριών και οι βαθμοί ασφάλειας και κάθε άλλη λεπτομέρεια σχετικά με τη διαχείριση και την ανάπτυξη των μητρώων αυτών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 1995

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΜΜ. ΣΚΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. οικ/1512/ΤΣΕΠ 32 (2)

Πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών από τον σεισμό της 20ής Μαρτίου 1992 στη Νήσο Μήλο του Νομού Κυκλάδων.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2, παράγρ. 2 και 3 της από 28.7.78 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 117) «Περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών Βορείου Ελλάδος» που κυρώθηκε με το Ν. 867/79 (ΦΕΚ Α' 24).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1190/81 (ΦΕΚ Α' 203/30.7.81) ο οποίος κυρώνει την από 26.3.81 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 3, παράγραφος 3, τελευταίο εδάφιο του Ν. 1266/82 (ΦΕΚ Α' 81) «Περί οργάνων ασκήσεως της νομισματικής, πιστωτικής και συναλλαγματικής πολιτικής και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 25, παράγραφος 6 του Ν. 1418/84 «Περί Δημοσίων Έργων και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ Α' 23).

4. Τις διατάξεις του Ν. 128/75 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών αναφερομένων εις την λειτουργία του χρηματοδοτικού συστήματος».

5. Την Πράξη 95/22.7.92 (ΦΕΚ Α' 127/31.7.92) Υπουργικού Συμβουλίου «Για την αποκατάσταση των ζημιών από τον σεισμό της 20ής Μαρτίου 1992 στη Νήσο Μήλο του Νομού Κυκλάδων.

6. Την οικ/1400/ΤΣΕΠ32/16.8.93 (ΦΕΚ 651/Β/20.8.93) τριμερή Υπουργική Απόφαση όπως ισχύει.

7. Το Π.Δ. 69/1988 «Περί Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠΕΧΩΔΕ.

8. Την Κοινή Απόφαση Δ16α/04/773/29.11.90 του Υπουργού Προεδρίας και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. «περί εξαιρέσεως διοικητικών πράξεων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

9. Την Κοινή Απόφαση 50148/542/24.6.92 των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας, Οικονομικών και Βιομηχανίας Ενέργειας και Τεχνολογίας και Εμπορίου «Περιστολή δαπανών Δημοσίου Τομέα» (ΦΕΚ 420/Β/1.7.92).

10. Το έργο 9369000 της ΣΑΕ 069.

11. Την Κοινή Απόφαση Δ17α/02/56/Φ.2.2.1/14.7.94 του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ στον Υφυπουργό ΠΕΧΩΔΕ Ιωάννη Τσακλίδη».

12. Τις έκτακτες στεγαστικές και λοιπές ανάγκες που έχουν δημιουργηθεί στους κατοίκους της Νήσου Μήλου του Νομού Κυκλάδων από το σεισμό της 20ής Μαρτίου 1992, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την απόφασή μας οικ/1400/ΤΣΕΠ32/16.8.93, όπως ισχύει και αντικαθιστούμε τις διατάξεις της ως ακολούθως:

Α. ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ ΠΡΟΣ ΙΔΙΩΤΕΣ

1. Εγκρίνεται η χορήγηση στεγαστικών δανείων για την αποκατάσταση των ζημιών που προκάλεσε ο σεισμός της 20ής Μαρτίου 1992 στη Νήσο Μήλο του Νομού Κυκλάδων σε κτίρια οποιασδήποτε χρήσης.

α) Για ανακατασκευή των κτιρίων που καταρρεύσανε ή κρίνονται κατεδαφιστέα ή υπέρμετρης δαπάνης επισκευής (ασύμφορα) ή είναι δομημένα από υλικά (αδρανή και συγκολλητικά), που δεν είναι δόκιμα (ωμοπλίνθους, κροκάλλες, ξηρολιθιά κ.λ.π.) και τα οποία δεν έχουν χαρακτηριστεί κατεδαφιστέα, αλλά οι ζημιές που προκλήθηκαν από το σεισμό δεν επιδέχονται, σύμφωνα με την κρίση του αρμόδιου Τομέα Αποκατάστασης Σεισμόπληκτων της Νήσου Μήλου του Νομού Κυκλάδων ουσιαστική αποκατάσταση, δηλαδή, επισκευή που εξασφαλίζει την αναγκαία αντισεισμική αντοχή τους.

β) Για επισκευή των πάσης φύσεως κτιρίων που έχουν υποστεί ζημιές από τον σεισμό.

γ) Τα ανωτέρω δάνεια δύνανται να χρησιμοποιηθούν και για αυτοστέγαση.

ΙΙ. ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΤΩΝ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ

1. Οι δικαιούχοι των στεγαστικών δανείων καθορίζονται από τον αρμόδιο Τομέα Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων της Νήσου Μήλου του Νομού Κυκλάδων στον οποίο οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλλουν αίτηση με τα σχετικά δικαιολογητικά μέσα στις προθεσμίες που καθορίζονται με την αριθμό 95/22.7.92 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου και τις Υπουργικές Αποφάσεις.

2. Ο αρμόδιος Τομέας Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Τ.Α.Σ.) θα χορηγεί στους δικαιούχους βεβαίωση με την οποία θα προσδιορίζεται το ύψος της απαιτούμενης δαπάνης επισκευής ή το ποσό που δικαιούται ο ενδιαφερόμενος για ανακατασκευή ή αυτοστέγαση. Στη βεβαίωση θα αναφέρεται το ποσό της δωρεάν κρατικής αρωγής καθώς και του στεγαστικού δανείου, σύμφωνα με τους όρους που καθορίζονται κατωτέρω για τα κτίρια που βρίσκονται εντός της σεισμόπληκτης περιοχής.

3. Σε περίπτωση που το συγκεκριμένο κτήριο ρυμοτομείται ή δεν μπορεί να ανακατασκευαστεί για οποιαδήποτε άλλη νόμιμη αιτία, ο ιδιοκτήτης – και επί περισσοτέρων συνιδιοκτητών, καθένας από αυτούς – δικαιούται δανειοδότηση για αυτοστέγαση με αγορά ή ανέγερση κατοικίας σε άλλη σεισμόπληκτη περιοχή.

ΙΙΙ. ΟΡΟΙ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ

1. ΔΑΝΕΙΑ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ Η ΑΥΤΟΣΤΕΓΑΣΗΣ

Η στεγαστική ενίσχυση (δάνειο και δωρεάν κρατική αρωγή) θα χορηγείται στους δικαιούχους με βάση την προσκομιζόμενη στη δανείστρια Τράπεζα έγγραφη συνηγορία του αρμόδιου Τομέα Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Τ.Α.Σ.) της Νήσου Μήλου του Νομού Κυκλάδων με τους ακόλουθους βασικούς όρους:

α) Για κτίσματα που έχουν χρήση κατοικίας 100.000 δρχ. ανά τ.μ. και με ανώτατο όριο δανειοδοτούμενης επιφάνειας τα 120 τ.μ., ανά χωριστή ιδιοκτησία.

β) Για κτίσματα που έχουν χρήση κατοικίας και με βάση τις ισχύουσες διατάξεις επιβάλλεται η διατήρηση της μορφής τους κατά την ανακατασκευή ή το κτίριο είναι παραδοσιακό, το δάνειο ορίζεται σε 120.000 δρχ. ανά τετραγωνικό μέτρο και για όλο το εμβαδόν του κτιρίου.

γ) Για διατηρητέους όπως στην προηγούμενη παράγραφο (β) επαγγελματικούς χώρους (ξενοδοχεία, καταστήματα κ.λ.π.) το δάνειο ορίζεται σε 110.000 δρχ. ανά τετραγωνικό μέτρο και για όλο το εμβαδόν του κτιρίου.

δ) Για κατοικίες ή επαγγελματικούς χώρους της ως άνω κατηγορίας (β), όταν διατηρείται η όψη και ανακατασκευάζεται το υπόλοιπο, θα χορηγείται δάνειο επισκευής διατηρητέου κτηρίου για τις όψεις, χωρίς όριο δανειοδό-

τησης, και δάνειο ανακατασκευής κατοικίας ή επαγγελματικού χώρου, όπως ορίζεται στις παρ. (α) και (ε) αντίστοιχα, για το υπόλοιπο κτίσμα.

Στην περίπτωση αυτή το δάνειο και η δωρεάν κρατική αρωγή θα χορηγείται αθροιστικά.

ε) Για κτίρια που έχουν χρήση επαγγελματικού χώρου 65.000 δρχ. ανά τ.μ. για τα πρώτα 150 τ.μ. και μέχρι του ποσού των 7.800.000 δρχ.

Στην περίπτωση που ο επαγγελματικός χώρος έχει επιφάνεια άνω των 150 τ.μ., για τον υπολογισμό της συνολικής δανειοδότησης θα διαιρείται η επιφάνειά του σε τμήματα των 150 τ.μ. Για τα τυχόν δάνεια που θα προκύψουν πέραν των πρώτων 150 τ.μ. το ποσό του δανείου ορίζεται σε 40.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι του ποσού των 4.800.000 δρχ. για κάθε επιπλέον δάνειο που θα χορηγείται.

στ) Για υπόγειους χώρους, όπως αυτοί ορίζονται από το Γ.Ο.Κ. και είναι διαμορφωμένοι ως διαμερίσματα κατοικίας ή επαγγελματικές στέγες, ποσό που αντιστοιχεί στο 70% της εκάστοτε ισχύουσας μεγίστης τιμής μονάδας για τη χρηματοδότηση των ανακατασκευαζομένων κατοικιών ή επαγγελματικών χώρων αντίστοιχα.

ζ) Για κατασκευές κτισμάτων βοηθητικής χρήσεως στο δώμα οικοδομών π.χ. απολήξεις κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων κλπ. ποσό που αντιστοιχεί στο 70% της εκάστοτε ισχύουσας τιμής μονάδας για τη χρηματοδότηση της ανακατασκευαζομένης επιφάνειας.

η) Για κτίρια που η κατασκευή τους είχε προχωρήσει μόνον μέχρι το σκελετό από οπλισμένο σκυρόδεμα, ποσό που αντιστοιχεί στο 30% της εκάστοτε ισχύουσας μεγίστης τιμής μονάδας για τη χρηματοδότηση της ανακατασκευαζομένης επιφάνειας.

θ) Για βοηθητικούς χώρους της αυτής οικοδομής ή ευρισκομένους στο αυτό οικόπεδο που συμπληρώνουν τη λειτουργικότητά της και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της δανειοδοτούμενης επιφάνειας (κύριος και βοηθητικός χώρος) δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ. (π.χ. αποθήκες τροφίμων, ιματιοθήκες, κουζίνες, φούρνοι κ.λ.π.) η ανά τ.μ. τιμή αποζημίωσης κατεδαφιστέου κτίσματος (είτε βάση πρωτοκόλλων κατεδαφίσεως είτε ως ασύμφορα επισκευής είτε ως μη ασφαλώς επισκευάσιμα λόγω ευτελών δομικών υλικών) είναι η αυτή με της κατοικίας, παράγραφος (α).

ι) Για βοηθητικούς χώρους που η κυρίως οικοδομή (κατοικία ή επαγγελματική στέγη) δεν έχει κριθεί κατεδαφιστέα είτε βάση πρωτοκόλλου κατεδαφίσεως είτε ως ασύμφορη επισκευής είτε ως μη επισκευάσιμη λόγω ευτελών υλικών κατασκευής, η τιμή αποζημίωσης κατεδαφιστέου βοηθητικού χώρου ορίζεται σε 50.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι εμβαδού 120 τ.μ.

ια) Για ανεξάρτητες αποθήκες, που δεν βρίσκονται στο ίδιο οικόπεδο με το κυρίως κτίσμα, με χρήση οικιακής ή επαγγελματικής αποθήκης η τιμή αποζημίωσης ανά τ.μ. κατεδαφιστέου, είτε βάσει πρωτοκόλλου κατεδαφίσεως είτε ως ασυμφόρου επισκευής είτε ως μη ασφαλώς επισκευάσιμου λόγω ευτελών δομικών υλικών, κτίσματος καθορίζεται ανάλογα με τη χρήση τους ως εξής:

i) Για κτίσματα με χρήση οικιακής αποθήκης 45.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι εμβαδού 120 τ.μ.

ii) Για κτίσματα με χρήση επαγγελματικής αποθήκης 40.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι εμβαδού 120 τ.μ.

ιβ) Για την ανακατασκευή αγροτικών κτισμάτων το δάνειο ανέρχεται στο ποσό των 35.000 δρχ. ανά τ.μ. κατεδαφιζόμενης επιφάνειας και μέχρι συνολικού εμβαδού 120 τ.μ.

ιγ) Για την ανακατασκευή αγροτικών κατοικιών (κτισμάτων ευτελούς αξίας κατασκευής, μικρού κατά κανόνα εμβαδού που χρησιμοποιούνται εποχιακά) το δάνειο ανέρχεται στο ποσό των 65.000 δρχ. ανά τ.μ. κατεδαφιζόμενης επιφάνειας και μέχρι συνολικού εμβαδού 120 τ.μ.

ιδ) Για κτίρια που ανήκουν στο Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ. ή σε Κοινωφελή ή σε Φιλανθρωπικά ή σε Ευαγή Ιδρύματα ή σε Σωματεία το ύψος της δανειοδότησης ανέρχεται στο ποσό των 110.000 δρχ. ανά τ.μ. επί του συνόλου της κατεδαφιστέας επιφανείας και η ανεγειρόμενη επιφάνεια δεν θα είναι μικρότερη του 75% της κατεδαφισθείσης. Το ύψος δανείου που δεν υπερβαίνει το ως άνω ποσό θα εγκρίνεται από τον αρμόδιο Τομέα Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων της Νήσου Μήλου του Νομού Κυκλάδων. Για ύψος δανείου που υπερβαίνει το ως άνω ποσό η υπόθεση παραπέμπεται στο Τμήμα Αποκατάστασης Ζημιών της Υ.Α.Σ. για την έγκριση του συμπληρωματικού ποσού.

ιε) Για κτίρια με περισσότερες χωριστές ιδιοκτησίες (πολυκατοικίες) ο κάθε ιδιοκτήτης δικαιούται εκτός του δανείου ανακατασκευής ή αυτοστέγασης που αντιστοιχεί στην ιδιοκτησία του και επί πλέον δάνειο ανάλογο με το ποστοστό του επί των κοινοκτήτων χώρων και μέχρι συνολικού εμβαδού 120 τ.μ. αθροιστικά (από ιδιοκτησία και κοινόχρηστο χώρο).

ιστ) Η δωρεάν κρατική αρωγή, που αντιστοιχεί στα ανωτέρω δάνεια ανακατασκευής ή αυτοστέγασης θα καλυφθεί από τον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων και ορίζεται σε ποσοστό 33% του δανείου και μόνο για μία ιδιοκτησία. Στην περίπτωση της παραγράφου (ε) κάθε τμήμα με επιφάνεια 150 τ.μ. θεωρείται ανεξάρτητη ιδιοκτησία.

Σε περίπτωση που στον ίδιο ιδιοκτήτη ανήκουν περισσότερες της μιάς ιδιοκτησίες, δάνειο δικαιούται για κάθε μία από αυτές.

Σε περιπτώσεις ανακατασκευής υποχρέωση του ιδιοκτήτη είναι να ανακατασκευάσει κτίσμα εμβαδού τουλάχιστον ίσο με το 66% του εμβαδού του κατεδαφιστέου κτίσματος, με βάση το οποίο υπολογίστηκε το δάνειο.

2. ΔΑΝΕΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ

α) Για επισκευή ζημιών στα «μη φέροντα» στοιχεία κτιρίων το ποσό του δανείου ανέρχεται μέχρι 20.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι συνολικού εμβαδού 120 τ.μ. ανά χωριστή ιδιοκτησία.

β) Για επισκευή ζημιών στον «φέροντα» οργανισμό κτιρίων το δάνειο ανέρχεται μέχρι του ποσού των 35.000 δρχ. ανά τ.μ. χωρίς περιορισμό ως προς το συνολικό εμβαδόν της ιδιοκτησίας.

γ) Σε περίπτωση που υπάρχουν ζημιές στα «μη φέροντα» και στον «φέροντα οργανισμό» της ίδιας ιδιοκτησίας το συνολικό ανά τ.μ., ύψος του δανείου δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το όριο 50.000 δρχ. ανά τ.μ. αθροιστικά.

δ) Για πάσης φύσεως επισκευές (περιλαμβανομένων των αναπαλαιώσεων) κτιρίων που κρίνονται διατηρητέα ή παραδοσιακά το δάνειο ανέρχεται μέχρι του ποσού 100.000 δρχ. ανά τ.μ. χωρίς περιορισμό ως προς το συνολικό εμβαδό της ιδιοκτησίας.

ε) Για κατοικίες ή επαγγελματικούς χώρους της ως άνω κατηγορίας (δ), όταν διατηρείται ή όψη και ανακατασκευάζεται το υπόλοιπο, θα χορηγείται δάνειο επισκευής διατηρητέου ή παραδοσιακού κτιρίου για τις όψεις, χωρίς όριο δανειοδότησης, και δάνειο ανακατασκευής κατοικίας ή επαγγελματικού χώρου αντίστοιχα (κεφ. III παρ. 1α και 1ε), για το υπόλοιπο κτίσμα.

στ) Για επισκευή αγροτικών κτισμάτων (πλην οικιών) το δάνειο ανέρχεται μέχρι συνολικού ποσού 500.000 δρχ. για κάθε κτίσμα.

ζ) Για την επισκευή οικιακών ή επαγγελματικών αποθηκών το δάνειο ανέρχεται μέχρι του ποσού των 700.000 δρχ. για κάθε κτίσμα.

η) Για επισκευή κτιρίων που ανήκουν στο Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ. ή σε Κοινωφελή ή σε Φιλανθρωπικά ή σε Ευαγή Ιδρύματα ή σε Σωματεία το ύψος της δανειοδότησης (δάνειο και δωρεάν κρατική αρωγή) για την αποκατάσταση του φέροντος οργανισμού και των λοιπών μη φερόντων στοιχείων θα ανέρχεται στο ποσό των 65.000 δρχ. ανά τ.μ. επί του συνόλου της επιφανείας του κτιρίου. Για ύψος δανείου που δεν υπερβαίνει το ως άνω ποσό η σχετική έγκριση θα εκδίδεται από τον αρμόδιο Τομέα Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων της Νήσου Μήλου του Νομού Κυκλάδων. Για ύψος δανείου που υπερβαίνει το ως άνω ποσό η υπόθεση παραπέμπεται στο Τμήμα Αποκατάστασης Ζημιών της Υ.Α.Σ. για την έκδοση της συμπληρωματικής έγκρισης.

θ) Εφ' όσον πρόκειται για κτίρια με περισσότερες της μιάς χωριστές ιδιοκτησίες, ο κάθε ιδιοκτήτης δικαιούται, εκτός από το δάνειο για αποκατάσταση ζημιών της ιδιοκτησίας του, και πρόσθετο δάνειο για την κάλυψη της δαπάνης που αναλογεί προς αποκατάσταση των ζημιών των κοινοκτήτων στοιχείων.

ι) Η δωρεάν κρατική αρωγή που αντιστοιχεί στα ανωτέρω δάνεια επισκευής θα καλυφθεί από τον προϋπολογισμό των Δημοσίων.Επενδύσεων και ανέρχεται στο ποσοστό του 30% του δανείου και μόνο για μια ιδιοκτησία.

3. ΔΑΝΕΙΑ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΠΟΥ ΚΡΙΝΟΝΤΑΙ ΩΣ ΥΠΕΡΜΕΤΡΟΥ ΔΑΠΑΝΗΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ Η ΕΙΝΑΙ ΔΟΜΗΜΕΝΑ ΑΠΟ ΩΜΟΠΛΙΝΘΟΥΣ ΚΡΟΚΑΛΛΕΣ Η ΞΗΡΟΛΙΘΙΑ.

Για κτίρια που κρίνονται επισκευαστέα, αλλά η δαπάνη επισκευής τους θεωρείται υπέρμετρη (ασύμφορα) καθώς και για κτίσματα που είναι δομημένα από κροκάλλες, ή από ωμόπλινθους ή από ξηρολιθιά τα οποία δεν έχουν χαρακτηριστεί κατεδαφιστέα, αλλά οι ζημιές που προκλήθηκαν από το σεισμό δεν επιδέχονται, σύμφωνα με την κρίση του αρμόδιου Τομέα Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων της Νήσου Μήλου του Νομού Κυκλάδων, ουσιαστική αποκατάσταση, δηλαδή επισκευή που εξασφαλίζει την αναγκαία αντισεισμική αντοχή τους και με βάση τις κείμενες διατάξεις εντάσσονται στη δανειοδότηση για ανακατασκευή, καθορίζονται τα ακόλουθα:

α) Ως προς το ύψος της συνολικής χρηματοδότησης (δηλαδή του δανείου και της δωρεάν κρατικής αρωγής) ισχύει ότι και για τα κτίρια που κρίνονται κατεδαφιστέα με βάση τις διατάξεις περί επικινδύνως ετοιμορρόπων κτισμάτων.

β) Η δωρεάν κρατική αρωγή που αντιστοιχεί στα ανωτέρω δάνεια, θα καλυφθεί από τον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων και ανέρχεται στο ποσοστό 30% του δανείου και για μια μόνο ιδιοκτησία.

γ) Στις ανωτέρω περιπτώσεις ισχύει ότι και στο εδάφιο (ιε) της παραγράφου ΙΙΙ 1 του κεφ. Α.

4. Στις περιπτώσεις που στον ίδιο ιδιοκτήτη ανήκαν πριν από το σεισμό περισσότερες από μια ιδιοκτησίες, δάνεια θα χορηγούνται για κάθε μια από αυτές.

Για τις πέραν της μιας (που θα προτείνεται από τον δικαιούχο) ιδιοκτησίες το σύνολο της στεγαστικής ενίσχυσης χορηγείται υπό μορφή δανείου, χωρίς δωρεάν κρατική αρωγή.

5. Επιτρέπεται επίσης να χορηγηθεί δάνειο και για την ανακατασκευή και επισκευή ζημιών κτιρίων που ανήκουν στο Δημόσιο ή Ν.Π.Δ.Δ. ή σε Κοινωφελή ή Φιλανθρωπικά ή Ευαγή Ιδρύματα ή Κοινωφελή Σωματεία. Το ύψος των δανείων για τα συγκεκριμένα κτίρια θα καθορίζονται σύμφωνα με την κεφ. ΙΙΙ, παρ. 1)ιδ) χωρίς να υπόκεινται στον περιορισμό των εκατόν είκοσι (120) τ.μ. ανά ιδιοκτησία.

6. Το ποσόν των δανείων θα αναληφθεί σε τρεις ισόποσες δόσεις η πρώτη από τις οποίες κατά την υπογραφή της δανειστικής σύμβασης, οι δε επόμενες δύο ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών στην οικοδομή.

Τα δάνεια που χορηγούνται για επισκευές είναι δυνατόν να δοθούν κατά την κρίση της δανείστριας Τράπεζας και σε δύο δόσεις ή και εφάπαξ αν πρόκειται για μικρά ποσά. Απαραίτητη προϋπόθεση, στην περίπτωση αυτή, είναι η συνηγορία των αρμόδιων Τ.Α.Σ.

7. Η συνολική διάρκεια των δανείων ανακατασκευής ή αυτοστέγασης ή επισκευής ορίζεται σε δέκα πέντε (15) χρόνια η δε εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες η ετήσιες χρεωλυτικές δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερις (24) μήνες μετά από την υπογραφή της οικείας δανειστικής σύμβασης.

8. Η συνολική διάρκεια των δανείων ανακατασκευής ή επισκευής διατηρητέων ή παραδοσιακών κτιρίων ορίζεται σε είκοσι πέντε (25) χρόνια η δε εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες ή ετήσιες χρεωλυτικές δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερις (24) μήνες μετά από την υπογραφή της οικείας δανειστικής σύμβασης.

9. Τα δάνεια βαρύνονται με επιτόκιο ίσο προς αυτό των εντόκων γραμματίων Δημοσίου δωδεκάμηνης διάρκειας της εκάστοτε τελευταίας εκδόσεως που χρονικά προηγείται της έναρξης κάθε περιόδου εκτοκισμού των δανείων, προσαυξημένο κατά μια (1) εκατοστιαία μονάδα, χωρίς άλλη προσαύξηση για προμήθεια κ.λ.π., επιδοτούμενο κατά 100% από το λογαριασμό του Ν. 128/75.

10. Για τους λοιπούς όρους και την διαδικασία σύναψης και χορήγησης των δανείων έχουν εφαρμογή οι αντίστοιχες διατάξεις που ισχύουν για την χρηματοδότηση της οικονομίας.

IV. ΝΕΟΙ ΚΤΗΤΟΡΕΣ

1. Παρέχουμε την δυνατότητα μεταβιβάσεως του σεισμοδανείου και στους τυχόν νέους κτήτορες των ακινήτων ασχέτως του τρόπου αποκτήσεως και του είδους της ιδιοκτησίας, που έχουν επ' αυτού (καθολική, ειδική διαδοχή – επικαρπία, ψιλή κυριότητα, συνιδιοκτησία κλπ). Απαραίτητη όμως προϋπόθεση είναι, οι νέοι κτήτορες να έχουν υποβάλλει εμπρόθεσμα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

2. Δωρεάν κρατική αρωγή δικαιούνται οι νέοι κτήτορες μόνον εφ' όσον τόσο αυτοί όσο και οι προηγούμενοι ιδιοκτήτες, αποδεδειγμένα δεν έχουν λάβει δωρεάν αρωγή, για άλλο σεισμόπληκτο κτίσμα και έχουν δηλώσει, ότι δεν θα κάνουν χρήση του δικαιώματος αυτού, για άλλο ακίνητο στο μέλλον.

V. ΑΡΜΟΔΙΟΙ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΦΟΡΕΙΣ

Τα εν λόγω δάνεια θα χορηγηθούν από οποιαδήποτε Εμπορική Τράπεζα, την Εθνική Κτηματική Τράπεζα της Ελλάδος, την Εθνική Στεγαστική και την Αγροτική Τράπεζα Ελλάδος.

Β. ΠΡΟΣΘΕΤΗ ΔΑΝΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΓΙΑ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΕΙΣΜΟΠΛΗΚΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ.

1. Στις περιπτώσεις που τα δάνεια της παραγράφου ΙΙΙ δεν επαρκούν για την κάλυψη της αναγκαίας συνολικής δαπάνης και μετά από συνηγορία του αρμόδιου Τομέα Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων της Νήσου Μήλου του Νομού Κυκλάδων οι ιδιοκτήτες κτιρίων που κρίθηκαν κατεδαφιστέα ή επισκευάσιμα, επιτρέπεται να δανειοδοτηθούν συμπληρωματικά είτε μόνοι τους, είτε από κοινού (όταν πρόκειται για κτίρια με περισσότερες χωριστές ιδιο-

κτησίες), από τις εμπορικές Τράπεζες, την Εθνική Στεγαστική Τράπεζα της Ελλάδος, την Εθνική Κτηματική Τράπεζα της Ελλάδος και την Αγροτική Τράπεζα Ελλάδος, για την ολική ή μερική κάλυψη των αναγκαίων δαπανών ανακατασκευής και επισκευής, με τους συνήθεις όρους, (ύψος δανείου, διάρκεια, επιτόκιο κ.λ.π.) καθοριζόμενα από τις Τράπεζες.

2. Η ως άνω πρόσθετη δανειοδότηση θα χορηγείται μετά από έγγραφη συνηγορία του αρμόδιου Τομέα Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Τ.Α.Σ.) της Νήσου Μήλου του Νομού Κυκλάδων.

3. Προκειμένου για ανακατασκευή ή επισκευή γεωργικών γενικά κτισμάτων (πλην οικιών) η ανωτέρω δανειοδότηση θα γίνεται από την Αγροτική Τράπεζα Ελλάδος με τραπεζικά κριτήρια και με όρους χορήγησης, από την εν λόγω Τράπεζα, αντίστοιχων δανείων προς αγρότες.

4. Προκειμένου για κτίρια που κρίνονται διατηρητέα, ή πρόσθετη δανειοδότηση θα γίνεται με το επιτόκιο και την διάρκεια που καθορίζονται εκάστοτε από τις σχετικές διατάξεις των νομισματικών αρχών (σήμερα ΠΔΤΕ 515/17.6.85).

Για τα δάνεια αυτά παρέχεται η επιδότηση επιτοκίου που προβλέπει η Κοινή Υπουργική Απόφαση αριθ. 110646/1.11.85 όπως τροποποιήθηκε με την απόφαση αριθ. 58596/3.6.86.

Γ. ΔΑΝΕΙΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΖΗΜΙΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ

1. Εγκρίνεται η χορήγηση από τις Τράπεζες μακροπρόθεσμων δανείων σε επιχειρήσεις και επαγγελματίες περιλαμβανομένων και των ελευθέρων επαγγελματιών στη σεισμόπληκτη περιοχή της Νήσου Μήλου του Νομού Κυκλάδων προς αποκατάσταση των ζημιών που προξενήθηκαν από το σεισμό του 1992 στις κτιριακές εγκαταστάσεις όπου ασκούν την οικονομική δραστηριότητά τους, με τους ακόλουθους όρους και προϋποθέσεις:

α. Συνηγορία του αρμόδιου Τομέα Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Τ.Α.Σ.) της Νήσου Μήλου του Νομού Κυκλάδων όπως αναφέρεται και στο κεφ. Α ΙΙ(2) ανωτέρω. Ειδικά, προκειμένου περί ξενοδοχειακών επιχειρήσεων, τα ανωτέρω μακροπρόθεσμα δάνεια θα χορηγούνται μετά από τεχνικό έλεγχο, για εκτίμηση του ύψους των υλικών ζημιών που προξενήθηκαν από τους σεισμούς των προς επισκευή ξενοδοχείων, ο οποίος θα διενεργείται μετά παό γνώμη και των Τεχνικών Υπηρεσιών του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

β. Τεχνική μελέτη περί των εργασιών ανακατασκευής ή επισκευής των κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεών τους.

γ. Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/86 ότι δεν χρηματοδοτήθηκαν από άλλο πιστωτικό φορέα για τις ίδιες ζημιές.

2.α. Τα δάνεια που χορηγούνται στους δικαιούχους κτιριακών εγκαταστάσεων επαγγελματικών χώρων προκειμένου για ανακατασκευή ανέρχονται μέχρι του ποσού των εξήντα πέντε χιλιάδων (65.000) δρχ. ανά τ.μ. για τα πρώτα 150 τ.μ. και μέχρι του ποσού των 7.800.000 δρχ.

Στην περίπτωση που ο επαγγελματικός χώρος έχει επιφάνεια άνω των 150 τ.μ., για τον υπολογισμό του δανείου θα διαιρείται η επιφάνειά του σε τμήματα των 150 τ.μ. Για τα τυχόν δάνεια που θα προκύψουν πέραν των 150 τ.μ. το ποσό του δανείου ανέρχεται σε 40.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι του ποσού των 4.800.000 δρχ. για κάθε επιπλέον δάνειο που θα χορηγείται.

Το προκύπτον τελικώς, μετά την ως άνω διαίρεση, υπόλοιπο τμήματος, αν έχει επιφάνεια μέχρι και 50 τ.μ. θα αμελείται, ενώ αν είναι πάνω από 50 τ.μ., τότε θα χορηγείται στεγαστική συνδρομή ανάλογα με το εμβαδόν του και σύμφωνα με τα ισχύοντα ανώτατα όρια (εμβαδού και δανείου).

Δωρεάν κρατική αρωγή θα χορηγείται όπως προβλέπεται στο εδάφιο Α ΙΙΙ (ιστ).

β. Για επισκευή ζημιών στα «μη φέροντα» στοιχεία κτιρίων το ποσό του δανείου ανέρχεται μέχρι είκοσι χιλιάδων (20.000) δρχ. ανά τ.μ.

γ. Για επισκευή ζημιών «στον φέροντα» οργανισμό κτιρίων το δάνειο ανέρχεται μέχρι του ποσού των τριάντα πέντε χιλιάδων (35.000) δρχ. ανά τ.μ.

δ. Για επισκευή ζημιών στα «μη φέροντα» στοιχεία και «στον φέροντα» οργανισμό της ίδιας ιδιοκτησίας το ανά τ.μ. συνολικό ύψος του δανείου δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το όριο των πενήντα χιλιάδων (50.000) δρχ. ανά τ.μ. αθροιστικά.

3. Τα δάνεια θα βαρύνονται με επιτόκιο ίσο προς αυτό των εντόκων γραμματίων του Δημοσίου δωδεκάμηνης διάρκειας της εκάστοτε τελευταίας εκδόσεως που χρονικά προηγείται της έναρξης κάθε περιόδου εκτοκισμού των δανείων, προσαυξημένο κατά μία (1) εκατοστιαία μονάδα, χωρίς άλλη προσαύξηση για προμήθεια κ.λ.π., επιδοτούμενο κατά 100% από το λογαριασμό του Ν. 128/75.

4.α. Η συνολική διάρκεια των δανείων ανακατασκευής ή αυτοστέγασης ή επισκευής ορίζεται σε δέκα πέντε (15) χρόνια, η δε εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες ή ετήσιες χρεωλυτικές δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερις (24) μήνες μετά από την υπογραφή της δανειστικής σύμβασης.

β. Η συνολική διάρκεια των δανείων ανακατασκευής ή επισκευής διατηρητέων ή παραδοσιακών κτιρίων ορίζεται σε είκοσι πέντε (25) χρόνια η δε εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες ή ετήσιες χρεωλυτικές δόσεις η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερις (24) μήνες μετά από την υπογραφή της δανειστικής σύμβασης.

5. Για τους λοιπούς όρους και τη διαδικασία σύναψης και χορήγησης των δανείων, έχουν εφαρμογή οι αντίστοιχες διατάξεις που ισχύουν για τη χρηματοδότηση της οικονομίας.

6. Η δωρεάν κρατική αρωγή θα καλυφθεί από τον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων και αντιστοιχεί σε ποσό 33% προκειμένου για δάνεια ανακατασκευής ή αυτοστέγασης επαγγελματικών χώρων ενώ για τα δάνεια επισκευής επαγγελματικών χώρων η δωρεάν κρατική αρωγή είναι 30% και μόνον για έναν επαγγελματικό χώρο (ή τα πρώτα 150 τ.μ. αυτού) Απαραίτητη όμως προϋπόθεση είναι ο ιδιοκτήτης του επαγγελματικού χώρου να μην έχει πάρει δωρεάν κρατική αρωγή για άλλο σεισμόπληκτο κτίσμα.

Δ. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΕΩΝ ΤΩΝ ΕΓΚΡΙΘΕΝΤΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ

1. Τα δάνεια και η δωρεάν κρατική αρωγή για τα οποία δεν έχουν εκδοθεί ακόμα εγκριτικές αποφάσεις υπολογίζονται με βάση τα ποσά που ορίζονται στην παράγραφο ΑΙΙΙ (1) της απόφασης αυτής.

2. Τα δάνεια και η δωρεάν κρατική αρωγή, για τα οποία έχουν εκθοθεί εγκριτικές αποφάσεις αλλά δεν έχουν αναληφθεί ακόμα από Τράπεζα, ξανά υπολογίζονται, όπως στην προηγούμενη περίπτωση Δ (1) και εκδίδονται νέες εγκριτικές αποφάσεις.

3. Για τα δάνεια, που έχουν αναληφθεί μερικά από Τράπεζες, καταβάλλεται συμπληρωματικό δάνειο και συμπλη-

ρωματική δωρεάν κρατική αρωγή, που υπολογίζεται σύμφωνα με τα ακόλουθα:

α) Από το συνολικό ποσό, που είχε αρχικά εγκριθεί αφαιρείται το ποσό, που είχε αναληφθεί μέχρι σήμερα (δόση ή δόσεις δανείου και δωρεάν Κρατική αρωγή).

β) Το υπόλοιπο δάνειο πολλαπλασιάζεται με το λόγο, που προκύπτει απ' τη διαίρεση του νέου αυξημένου ποσού που ορίζεται για κάθε είδος κτίσματος στην παράγραφο AIII (1) με το αντίστοιχο ποσό, που είχε οριστεί με την οικ/1400/16.8.93 Το ποσό αυτό αθροίζεται με το ποσό που έχει αναληφθεί και το άθροισμα αποτελεί το νέο συνολικό δάνειο.

γ) Η συνολική δωρεάν κρατική αρωγή υπολογίζεται με βάση το νέο συνολικό δάνειο και τα ποσοστά που ορίζονται με την απόφαση μας αυτή.

Απ' τη συνολική δωρεάν κρατική αρωγή αφαιρείται το ποσό που έχει καταβληθεί με βάση την αρχική εγκριτική απόφαση και το υπόλοιπο, που αποτελεί τη συμπληρωματική δωρεάν κρατική αρωγή καταβάλλεται στο δικαιούχο.

δ) Το υπόλοιπο νέο συνολικό δάνειο (αφού αφαιρεθεί η συνολική δωρεάν κρατική αρωγή), κατανέμεται σε τρείς ισόποσες δόσεις.

Για τις δόσεις που έχουν καταβληθεί με βάση την αρχική εγκριτική απόφαση, η διαφορά που προκύπτει, καταβάλλεται άμεσα.

Ε. ΥΠΟΘΗΚΕΣ ΣΕΙΣΜΟΔΑΝΕΙΩΝ

Για ασφάλεια κάθε δανείου θα εγγράφεται υπέρ της δανείστριας Τράπεζας υποθήκη επί του ακινήτου, που θα ανακατασκευάζεται ή επισκευάζεται από το προϊόν του δανείου ή αντ' αυτού, επί άλλου ακινήτου που τυχόν προσφέρεται από τον δανειολήπτη, εφόσον η αξία του ακινήτου καλύπτει το ασφαλιζόμενο δάνειο. Η υποθηκή μπορεί επίσης να μεταφέρεται εκ των υστέρων σε άλλο ακίνητο αντίστοιχης αξίας.

Για δάνεια μέχρι 500.000 δρχ. κατά περίπτωση, αντί υποθήκης μπορεί να δοθεί η προσωπική εγγύηση του δανειολήπτη.

ΣΤ. ΚΥΡΩΣΕΙΣ

Με ειδικό όρο των οικείων δανειστικών συμβάσεων θα καθορίζεται ρητά ότι σε περίπτωση υποβολής από τους δικαιούχους δανείων ή τυχόν ενισχύσεων που προβλέπονται στο κεφ. Α και Γ. ανακριβών στοιχείων και δηλώσεων, ή σε περίπτωση μη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων, που θα αναλάβουν σύμφωνα μέ όσο ορίζονται στην παρούσα απόφαση θα υπόκεινται, πέρα από τις προβλεπόμενες νόμιμες κυρώσεις και στις ακόλουθες:

α. Κήρυξη ολόκληρου του ποσού του δανείου ληξιπρόθεσμου και αμέσως απαιτητού από τη χορήγησή του.

β. Κατάπτωση ποινικής ρήτρας υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, που θα συνομολογείται με την δανειστική σύμβαση και θα αντιστοιχεί σε ποσοστό 10% επί ολοκλήρου του ποσού του δανείου.

γ. Εκτοκισμό του δανείου από τη χορήγηση του με επιτόκιο μεγαλύτερο κατά 3 ποσοστιαίες μονάδες από το επιτόκιο καθορίστηκε με την δανειακή σύμβαση για την κάθε περίπτωση.

Ζ. ΚΑΛΥΨΗ ΔΑΠΑΝΗΣ

1. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται:

Για δωρεάν κρατική αρωγή δαπάνη του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων ύψους πενήντα εκατομμυρίων δραχμών (50.000.000 δρχ.) περίπου για το τρέχον οικονομικό έτος και δρχ. τριακοσίων εβδομήντα εκατομμυρίων (370.000.000) για τα επόμενα τέσσερα (4) οικονομικά έτη και θα βαρύνει το έργο 9369000 της ΣΑΕ 069. Η επί πλέον επιβάρυνση που οφείλεται στην αναπροσαρμογή των τιμών και τις λοιπές βελτιώσεις βάση τα οριζόμενα στην παρούσα είναι συνολικού ποσού δραχμών 120.000.000.

2. Η προκαλουμένη δαπάνη γιά την επιδότηση του επιτοκίου βαρύνει το λογαριασμό του Ν. 128/75, ο οποίος δημιουργείται από παρακράτηση επί των χορηγήσεων των Τραπεζών, με σκοπό την επιδότηση επιτοκίου δανείων. Ο λογαριασμός αυτός επιδοτείται από τον Κρατικό Προϋπολογισμό μόνο σε περίπτωση ελλειματικοτητάς του.

Το ύψος της δαπάνης αυτής δεν μπορεί να υπολογισθεί επακριβώς.

Σύμφωνα όμως με εκτίμηση θα της τάξης των δρχ. 1.500.000.000 για όλη τη διάρκεια εξόφλησης των δανείων.

Η επί πλέον επιβάρυνση που οφείλεται στην αναπροσαρμογή των τιμών και τις λοιπές βελτιώσεις με βάση τα οριζόμενα στην παρούσα θα είναι της τάξης δρχ. 400.000.000 για όλη τη διάρκεια εξόφλησης των δανείων.

Η απόφαση αυτή δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με το άρθρο 1, παρ. 2 της από 26.3.81 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου που Κυρώθηκε με το Ν. 1190/81.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία δημοσιεύσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Ιουλίου 1995

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ — ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΙΑΝ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ — **ΑΛΕΞ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ**

ΥΦ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΙΩΑΝ. ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ